



盈丰

勇立潮头 实干争先 全力擦亮杭州新封面 奋力建强城市新中心



钱塘江畔,奋进的足音正铿锵有力——

2026年1月,萧山“两会”如约而至。立于时代潮头远眺,盈丰的轮廓在冬日暖阳下熠熠生辉。这里是杭州的“城市新封面”,是城市天际线的最高处,亦是萧山经济活力最强劲的板块之一。

时序更替,奋斗不止;岁月峥嵘,实干为证。刚刚过去的2025年,对于盈丰街道而言,意义非凡。这一年,是“十四五”规划收官之年,也是后亚运时代盈丰再攀高峰的关键之年。这一年,盈丰锚定世纪城“双一流”总目标,以实干为笔,以创新为墨,在党建赋能、青年发展、民生共富、城市提能、平安善治五大领域挥毫泼墨,交出了一份经济活力强、城市品质优、治理效能高、民生福祉增的过硬答卷,为萧山当好“领头雁、排头兵、先行者”打造了鲜活样板。

青年纷至沓来,城市品质跃升,治理效能突破,民生底色更暖……站在“十五五”开局的新起点,盈丰正在“舍我其谁”的姿态,在萧山率先打造中国式现代化和共同富裕示范区范例的征程中奋楫前行,执笔绘就新的时代画卷。

■文/记者 李抒成 通讯员 李振业 黄晨忱 图片由盈丰街道提供

回望2025 实干争先创样板,凝心聚力惠民生

潮涌青春:书写“最懂青年”新答卷

2025年初春,盈丰街道响应区委“打造青年向往之城”号召,发布“世纪盈丰·最懂青年”品牌,出台“青年向往之城样板”行动方案,着力塑造六大青年场景,组织十大青年社团,打造百个青年阵地,举办千场青年活动,普惠千万青年。当“最年轻的街道”遇见“最青年的你”,一场关于城市与青年的“双向奔赴”正在盈丰精彩上演。

最懂青年,懂在场景打造的用心。这一年,盈丰着力建设2000方“青年之家”与2个300方“潮人才会客厅”,为青年开展社群交流、创业沙龙、文化分享等活动提供充足、多元的专属空间。亚韵下沉广场邻里中心正式投入使用,有效激活社区公共空间,构建熟人社会与青年友好相融合的治理阵地。月朗路街区专业化运营全面推进,一条集潮流消费、社群互动、文化体验于一体的开放式青年活力走廊正在加速成型。

最懂青年,懂在品牌活动的精心。升级版“潮创生活节2.0”惊艳亮相,“西瓜运动会”“盈丰杯篮球联赛”点燃夏日激情,“街头旋律”“文艺赋能”、楼宇“午间一小时”等青春场景频频出圈。联合奥体印象城、亚运万象天地等潮流商圈开展主题市集、电竞比赛、杭州汉服节等活动,累计吸引青年60万人次参与。相关活动获中央、省市级媒体多次报道,累计浏览量突破1000万次。

“潮创盈丰”品牌效应持续放大。最懂青年,懂在生活服务的贴心。聚焦青年通勤、安居、就餐等现实需求,盈丰开通亚韵与盈二2条公交接驳专线,高效衔接麦田CBD、亚运村与地铁站点,畅通青年通勤“最后一公里”,有效惠及近3万人口。通过“丰青惠”小程序发放生活福利优惠券8000余张,让青年畅享实实在在的优惠。建成“家门口青少年宫”4个,有效解决青少年子女课后看护与教育难题。正式启用街道首个青年食堂,积极回应青年群体对便捷、实惠、品质餐饮的迫切期待。

最懂青年,懂在“青呼我应”的暖心。上线盈丰AI社工平台,添加居民好友5万人,收集青年需求问卷2869条,实现服务精准滴灌。统筹协调3家酒店,助力打造“青荷驿站”,为2000多名来甬求职大学生提供免费短期住宿,传递城市第一份温暖。持续擦亮“青年咖啡”民主议事品牌、“影响者”青年宣讲品牌,常态化开展青年宣讲、青年协商、青年体验,让青年好声音更加响亮。

用心浇灌,必有花开。2025年,盈丰街道全年新增35岁以下青年2.9万人,占全区新增总量1/4以上,青年集聚效应显著增强,“到盈丰去”,正从一句口号变成万千青年的共同选择。

平安,是城市发展的基石。盈丰街道坚持和发展新时代“枫桥经验”,以“三源治理”为牵引,持续深化平安建设与基层善治,织密安全网络,优化调解服务,提升应急能力,全力营造安定和谐、宜居宜业的社会环境。

深化源头治理,化解矛盾纠纷。保障网格实体化、标准化运行,发挥网格员“前哨”探头作用,对矛盾纠纷早发现、早介入、早调处,全年矛盾纠纷总量增幅明显放缓,信访事项实现减量44.06%,三源治理成效显著。高效运转“政务95110”为民服务平台,做优“盈心和”调解品牌,对群众诉求快速响应,高效办结,满意率保持高位,“民呼我为”落到实处。围绕青年住房、消费、就业等权益保障,健全全链条闭环处置机制,化解多起房地产、预付式消费等领域纠纷,切实维护社会和谐稳定。

筑牢平安防线,守护万家灯火。街道坚持人防、物防、技防、心防

“四防融合”,构建全天候、立体化的平安防护体系。常态化开展治安巡防与隐患排查,圆满保障全年各类重大赛事、会展、演艺活动339场。深入推进反诈宣传教育,组织开展宣传活动超过400场,群众防骗识别能力显著提升,辖区电信网络诈骗发案率持续下降。深化“蔚然安宁”系统实战应用,推动安全治理向楼宇、企业、网格延伸,完成辖区企业信息全覆盖核实与风险动态排查,全面落实经济平安底座。

推动多元共治,共建平安家园。创新“联接助企”机制,整合政府、物业、企业力量,将安全管理与为企服务深度融合。强化应急消防基础设施建设与演练,构建“5分钟应急圈”,提升突发事件应急处置能力。深化“一呼百应”多元共治体系,推进两批共104家单位标准化建设。积极动员在职党员、退役军人、外卖骑手、楼宇青年等多元力量参与群防群治,壮大平安共建“朋友圈”,扎实筑牢社会治理坚强后盾。

民生优享:绘就“幸福生活”新底色

民生无小事,枝叶总关情。盈丰始终把群众的“急难愁盼”放在心上,扛在肩上,用一件件看得见、摸得着的实事,绘就民生幸福的温暖底色。

集体经济“稳中有进”,共富底气更足。主动对接世纪城管委会、区级留用地步谈,全面核实各经联社村留地开发情况,统筹协调化解历史遗留难题,实现村留地改革方案稳步落地。加速推进重点项目,盈一第六空间正式开工,利一海威国际按计划加快建设,利二EIC顺利建成交付,集体经济发展动能持续增强。启动4780亩东江围垦土地竖向抬升工程,显著增强土地市场价值和产出效益,为集体经济培育新的稳定增长点。2025年,街道经联社总收入超3亿元,同比增长6.7%,其中7个社区经联社集体存款排名全区前十,总存量近35亿元,位居全区第一。



盈丰社区服务中心顺利封顶(预计2027年投用)

“一老一小”“用心用情”,幸福质感更暖。着力构建“老有颐养”服务体系,正式启用新中、丰东社区居家养老照料服务中心,新增丰、美战老年助餐点,截至目前辖区总计老年食堂3家、助餐点7个,全年服务保障100万人次。聚焦老年人生活需求,实施家庭适老化改造38户,发放高龄津贴111万元,组织9008名退休老人开展健康体检,有效提升老年群体生活品质。成功创建盈二社区全市首批“民生综合体”,高效集成助餐、康养、文娱等功能,打造可感可及的老年友好生活新样板。

居住品质“持续改善”,生活体验更优。全年完成62台住宅电梯加装,125台老旧电梯更新并交付使用,有效改善安置住户户居条件。完成佳丰北苑、盈一佳苑电瓶车棚扩建工程,进一步消除安全隐患,解决居民停车出行难题。培育尊崇关爱的社会风尚,打造丰北双拥公园,联动67家商户推出“崇军服务”清单,有力增强军人军属、退役军人的荣誉感、获得感。坚持分类施策、精准关爱,全年累计发放最低生活保障金132万余元,切实保障困难群众基本生活需求。

党建铸魂:筑牢“红色根脉”新堡垒

党建强则发展强,党建兴则事业兴。盈丰始终坚持以党建为引领,以组织力提升为核心,把党的政治优势、组织优势转化为发展优势、治理效能。

品牌创建“示范引领”,党建效能更优。归谷中心楼宇党建纳入全国“两个覆盖”集中攻坚首个工作片会观摩点,充分展示盈丰楼宇党建工作成效。丰北社区获评省红色根脉强基示范村社,成为基层党建工作的标杆典范。奔竞产业园社区纳入市级新兴领域党建现场会考察点,为全市新兴领域党建工作贡献了“盈丰经验”。这些荣誉的背后,是盈丰坚持党建引领、深耕细作的生动体现。

作风建设“常抓不懈”,政治生态更清。压紧压实领导干部“一岗双责”,将日常监督嵌入谈心谈话和“三重一大”事项决策全过程,推动廉洁履职常态化、长效化。全面落实党风廉政建设责任制,常态化开展廉政谈话。聚焦群众身边不正之风和腐败问题,深入开展整治乱占专项行动,加强监督检查与问题整改,重点推动解决经联社租金拖欠、收账难等历史遗留问题,基层政治生态不断净化优化。

服务效能“提质增效”,政务品质更高。深化“放管服”和政务服务增值化改革,全年高效办结政务服务事项3.8万件,办事满意度、实现率连续两年保持100%。提升街道法治惠民水平,盈丰公共法律服务站全年接待群众法律咨询254件,完成法律援助初审36件,有效满足群众法律服务需求。严把合法性审查关口,全年完成审查897件,切实筑牢依法决策防线。



城市“颜值”不断提升



“世纪盈丰 最懂青年”青年大会



夏季治安打击整治集中行动

展望2026 乘势而上开新局,砥砺前行谱新篇

聚力青年向往 争创活力共生的盈丰范例

精准纾解发展压力。着力破解“带娃难”“安居难”“通勤难”等痛点,启用悦著云轩幼儿园,打造全区首个全托育精品园;高标准运营“家门口青少年宫”,减轻课后看护负担。构建“人才专项租赁+保障性租赁房+市场化青年公寓”多元长租体系,覆盖不同收入与职业阶段青年。提质升级两条青年公交接驳专线,进一步优化通勤服务。

全面实现成长助力。积极打造高品质青年自习空间,营造浓厚学习氛围。深化“青年夜校”品牌建设,推动课程内容从“供给导向”向“需求导向”精准转变。强化就业创业全链条支撑,定期举办专场招聘、创业沙龙等活动,集成提供政策咨询、岗位对接、导师辅导等一站式服务,助力青年成长成才。

持续激发内生动力。强化“青年之家”“潮人才会客厅”等青年阵地,推广“楼宇青春合伙人”计划,深耕“盈丰·潮创生活节”品牌,系统推出青年国际艺术节、电竞游园会、草坪歌友会、青年歌手大赛、球类联赛、社团演出等上百场青年活动,以高频互动凝聚青年。

聚力民生优享 争创幸福可感的盈丰范例

用心服务全龄群体。打造社区代际融合教育中心。启用5个老年食堂(助餐点)。加快推进万向中学建设。试点“母婴安豫保险”。新增1家婴幼儿成长驿站,5处标准化母婴室。提质优化便民生活。完成20台住宅电梯加装及20台老旧电梯更新,力争实现顺丰家园加装全覆盖。推进桂冠东方城市书房建设。实施全民健身工程,完成足球场、健身器材更新等项目,新建社区健身点与乒乓球场。

共治深化三方协同。培育全域未来社区空间运营品牌,打造创业赋能、便民互助、潮流社交、兴趣社团等4类样板空间。以“盈丰青空间”品牌统领运营,建立主理人培育、资源共享等机制。深化“红领物联·一心两会”2.0建设,争创“阳光物业”“阳光业委会”试点。

聚力城市提能 争创品质卓越的盈丰范例

精塑城市亮点景观。推进主要道路沿线郁金香主题景观大道建设,打造春日花廊。焕新国博园周边及平澜路沿线花海。深化月朗路街区运营,打造青春活力街区。高标准建成丰北青年街区,争创有质更新典范。

深化全域精细管理。坚持开展品质提升活动,通过“丰青惠”等渠道收集意见,徒步巡查整改短板。推进安置小区外墙整治。完成5个重点区域非机动车停放秩序整治。新增3至4个市级“宁静小区”。

保障城市有序运行。推进10个管网提质增效项目,实施道路综合提升工程,增强安全韧性。对12个老旧美式箱变开展安全评估与更新。坚决清理核心区占道经营,巩固“马路市场”治理成效。

聚力平安善治 争创和谐稳定的盈丰范例

矩阵式打造综治中心。加快“1+3+18”综治中心体系建设,构建分层过滤调解机制,确保群众诉求依法高效办结。做强街道中心指挥功能,突出3个分中心在楼宇治理、“赛会演”保障、商圈服务的专业支撑;完成18个社区工作站规范化建设,推动治理重心下移。

纵深式做强治理品牌。依托网格实体化运行,滚动排查风险,动态更新“三张清单”,推动矛盾纠纷早化解。优化“政务95110”响应机制,拓展AI社工服务场景,构建“新熟人社会”。做实“联接助企”,精准服务楼宇企业。

全链条确保社会平安。实现住宅及楼宇项目微型消防站全覆盖。全年开展不少于100场消防宣传教育和200场应急演练。源头防范矛盾纠纷,压降欠薪平台案件10%以上。聚焦房地产、金融、预付消费等重点领域风险,构建“监测—研判—交办—反馈”闭环。

聚力平安善治 争创和谐稳定的盈丰范例

矩阵式打造综治中心。加快“1+3+18”综治中心体系建设,构建分层过滤调解机制,确保群众诉求依法高效办结。做强街道中心指挥功能,突出3个分中心在楼宇治理、“赛会演”保障、商圈服务的专业支撑;完成18个社区工作站规范化建设,推动治理重心下移。

纵深式做强治理品牌。依托网格实体化运行,滚动排查风险,动态更新“三张清单”,推动矛盾纠纷早化解。优化“政务95110”响应机制,拓展AI社工服务场景,构建“新熟人社会”。做实“联接助企”,精准服务楼宇企业。

全链条确保社会平安。实现住宅及楼宇项目微型消防站全覆盖。全年开展不少于100场消防宣传教育和200场应急演练。源头防范矛盾纠纷,压降欠薪平台案件10%以上。聚焦房地产、金融、预付消费等重点领域风险,构建“监测—研判—交办—反馈”闭环。



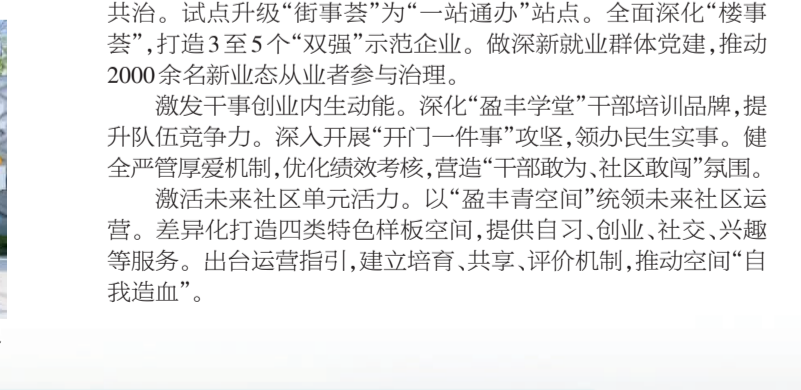
奔竞商务楼宇党群服务中心

聚力强基固本 争创党建铸魂的盈丰范例

织密全域党建组织体系。提质优化“小区大党委”,推广协同共治。试点升级“街事荟”为“一站通办”站点。全面深化“楼宇赛”,打造3至5个“双强”示范企业。做深新业态群体党建,推动2000余名新业态从业者参与治理。

激发干事创业内生动能。深化“盈丰学堂”干部培训品牌,提升队伍竞争力。深入开展“开门一件事”攻坚,领办民生实事。健全严管厚爱机制,优化绩效考核,营造“干部敢为、社区敢闯”氛围。

激活未来社区单元活力。以“盈丰青空间”统领未来社区运营,差异化打造四类特色样板空间,提供自习、创业、社交、兴趣等服务。出台运营指引,建立培育、共享、评价机制,推动空间“自我造血”。



“政务110”,一拨就灵

2025年的盈丰,用实干标注了“十四五”收官的圆满;2026年的盈丰,正以更饱满的姿态,迎接“十五五”开局的挑战。

在这里,高楼与烟火气共舞,传统与潮流交融,青年与银发同乐,治理与服务同行。在这里,城市对青年更友好,青年在城市更有为“不只是口号,而是每位盈丰人可感可及的日常。又是一年两会,代表委员们热议高质量发展、热议共同富裕、热议青年发展,而盈丰的一次次创新实践,一直是幸福场景、热议宏大主题最生动的注脚。

江湖奔涌,不舍昼夜;奋楫争先,正当其时。打造城市示范样板,建成人人向往之城,盈丰使命在肩,舍我其谁!