

我们,这五年——

三江潮涌绘新卷 闻堰五年蝶变路——

从“活码头”到“幸福城”的高质量发展之路

工作举措

“从三年前的产业留白到如今的地标崛起,从‘双社联动’的机制创新到产城融合的生动实践,闻堰正以视觉智能产业为核心,书写新质生产力赋能城市跃升的精彩答卷。”

“传承,是护其肌理、活其神韵,让千年渔文化在老街的砖瓦巷陌间文脉赓续;创新,是赋其业态、聚其人气,让百年码头的烟火气在时代浪潮中焕发光华,让三江鱼韵成为滋养闻堰产城人文共生共荣的不竭源泉。”

“民生工作没有终点,闻堰以‘小事’践行治理精度,盘活空间、精准响应、补短板提质效,让民生福祉落心间、居民幸福感逐年强。”

“闻堰街道以‘产城人文深度融合’为指引,聚焦全域城市化、青年友好生态与集体经济提质三大核心方向,持续将发展蓝图转化为居民可感可及的幸福实景。”



百年水运码头的船鸣曾是闻堰最鲜明的名片,钱塘、富春、浦阳三江在此汇流;如今,数字视觉的代码与老街的烟火交织,产业社区的活力与邻里的温情相融。五年间,闻堰街道以三江汇流的包容为底色,在产业转型中锚定方向,在基层治理中深耕细作,在民生改善中倾注温度。五年时光,不足以改变一条江的流向,却足以让一座城完成从“三江活码头”到“生活幸福城”的身份跃迁,从粗放发展到精细治理的精度升级,从城市化进程到全龄幸福的图景铺展。闻堰,让每一位生活在这里的人,都能触摸到城市生长的脉搏,感受到时光沉淀的幸福。

■文/首席记者 黄婷 图片由闻堰街道提供

“双社联动”:打造产业跃迁新引擎



“从一纸蓝图到1212家上规企业、76家上市企业集聚的产业高地,‘中国视谷’用了三年时间完成了从战略构想国家经济地理新地标的跨越。”站在“视谷之窗”产业综合体项目现场,闻堰街道相关负责人的话语掷地有声。这座承载着杭州“296X”产业体系中万亿级先进制造业集群使命的地标,如今,正以“双社联动”为引擎,在钱塘江畔掀起一场视觉智能产业的创新风暴。

自2022年正式亮相以来,中国视谷以“磁吸效应”汇聚各类企业300余家,形成了以智能芯片、传感器和光学器件为底层基础,人工智能与高端通信技术为核心引领,工业视觉、自动驾驶、医学影像、智能生活四大领域为应用拓展的特色产业链。

如果说“中国视谷”是闻堰产业跃升的“主阵地”,那么中国视谷产业社区与芯机联动社区的“双轮驱动”,则为这片阵地注入了源源不断的内生动力。两个社区各司其职、互补协同,构成了视谷高质量发展的“双核引擎”。

4.7平方公里的中国视谷产业社区,是视谷创新服务的“先行者”。2024年成立以来,社区创新性推出“视事无忧”营商服务品牌与“工业园区社区化运营”模式,将企业“痛点”精准转化为服务“靶点”。

通过“民情双访”机制组建的社区专属网格员队伍,每周深入359家企业的车间、办公室,带着“诉求调研表”面对面收集需求,建立起详实的“一企一档”。截至2025年12月,产业社区累计收集企业难题710条,完成处置692条,企业幸福指数97.46%。优质的服务生态吸引了8000余名高端人才集聚,矽力杰、先临三维等龙头企业在此加速技术迭代,众多中小科技企业则借助社区搭建的资源对接平台,实现“抱团发展”。

与产业社区的“软服务”形成互补的芯机联动社区,正以“硬支撑”构筑人工智能高端智造的核心阵地。这片位于视谷核心区域的产业热土,天生具备三大优势:周边云尖信息、紫光未来、云豹智能等头部企业集聚,形成龙头引领的产业基础;依托萧滨一体化合作机制,地铁18号线串联两区创新资源,实现产业优势叠加;毗邻湘湖国家旅游度假区,滨湖生态资源为打造“三生融合”社区提供了天然底色。

目前,总投资超100亿元、建筑体量超60万平方米的芯机社区正加速推进,商业中心与一号标准厂房将于今年开工建设。未来,这里将形成“芯片研发策基,终端制造发力,生态协同赋能”的产业空间,吸引更多产业链核心企业入驻,有望成为全省乃至全国示范的人工智能终端设备产业高地。

初冬的清晨,三江交汇处的薄雾还未散尽,江堤上市民面朝江面晨练,老街上,钱江渔村等店铺已“叮叮当当”开始忙碌。每逢周末,这里总是迎来不少年轻人拍江景、吃江鲜,热闹得像回到了上世纪九十年代。

随着陆路交通崛起,水运式微,老街逐渐沉寂,斑驳的墙面、闲置的铺面,成了老一辈的乡愁符号。“不能让老街只活在记忆里。”于是,闻堰街道组建“政府+企业”联动专班,一场“让老街重生”的行动悄然启动。

专班没有急于“大拆大建”,而是从“基因唤醒”入手:深挖“三江渔文化”,将老街主题定位为“特色江鲜+夜经济”,既保留渔家院落的建筑肌理,又引入网红咖啡馆,力求“复古而不陈旧,新潮而不突兀”。配套建设江堤步道与停车场,解决“停车难、

近日,位于湖风社区的托月轩美术馆装修完毕,定位陶艺非遗体验馆。“社区空间主理人”倪柏钦多年潜心于印纹陶的收藏与技艺复原,“以后,这里将作为印纹陶传习基地,通过举办一系列丰富的课程,让印纹陶从博物馆的玻璃柜里‘走’进社区生活。”

2024年,闻堰街道创新推行“社区空间主理人”计划,面向社会公开招募专业机构或个人,将社区里的闲置空间“交出去”,通过“公益+市场”的运作模式,提供贴合居民需求的多元服务。“我们不想让空间闲着,更不想让服务流于形式。”闻堰街道社区治理中心相关负责人介绍。两年间,7批58个主理人项目落地生根,累计盘活社区公共空间近2.15万平方米,举办公益活动400余场,服务居民超2.8万人次。

如果说空间焕活是“点”上的精致提升,“暖心一件事”民生实事则是“面”上的全面覆盖。

2025年年初,闻堰街道创新推出“暖心一件事”民生实事项目,以每个村社为单位,选定居民最关心、最直接、最现实的需求,汇聚成18个子项目,聚焦

全域城市化是闻堰提升居民幸福感的关键抓手。闻堰把“安居”作为兑现民生承诺的首要任务,在安置房建设与交付上按下“加速键”:累计完成裴家里467户安置房交房结算,为山河村154户、长安村106户新增人口落实安置分房,更推动小陈山135户安置户完成抽房并开出全市首张安置房票……一系列高效动作,精准破解了城市化进程中“住房难”的痛点。

如果说安居是全域升级的“民生底色”,那么激活青年活力便是城市持续发展的“动力引擎”。“2025年,我们深入实施‘青年闻堰聚力年’专项行动,同时,依托‘中国视谷’产业集聚优势,高质量推

展望未来,闻堰将始终锚定“产城人文深度融合”核心方向,以更开放的姿态、更务实的举措,持续深化全域城市化进程,不断完善青年友好型城市配套,进一步放大“中国视谷”产业优势,在产业升级与城市提质中实现双向赋能,全力打造产业兴旺、人才汇聚、居民幸福的全域发展新格局,在全域提升的道路上续写高质量发展新篇章。

三江渔韵:闻堰老街的守与焕



亲水远”的痛点。2024年初,闻堰老街正式开街,首日人流量便突破5000人次。

如今的老街,白天是“摄影打卡地”——婚纱团队在江堤边取景,游客坐在岸边等待落日拍照;夜幕降临,酒吧的灯光亮起,年轻人坐在露天座位上,伴着江风听民谣,烟火气里透着新消费的活力。老街运营方负责人算了一笔账:截至2025年,老街商铺出租率达94.7%,日均人流量稳定在3000人次,节假日峰值突破1.2万人次。

更令人期待的是,老街北侧的金地闻堰综合体已进入主体施工阶段。这座近19万平方米的商业体,未来将与老街形成“传统+现代”的商业互补——老街承载文化体验,综合体满足一站式消费,共同重塑闻堰的商业格局。

治理提效:精耕细作暖民心



就业培训、教育科技、青年创业、便民服务等多领域,让民生实事真正从“民声”中来,落到“民生”上去。

湘湖人家小区闲置凉亭变身“社区客厅”,成为社区的文化地标。郁金香社区的城市书房,打造了家门口的阅读空间。还有闻家堰区的青年夜校、三江社区的共享晾衣区……这一年里,这样的“暖

全域升级:绘就幸福新图景

进‘青年向往型产业社区’十大行动,构建起覆盖青年‘宜业、宜居、宜游’的全链条服务体系,让更多青年在这里找到发展机遇、实现人生价值。”闻堰街道相关负责人表示。

坚实的集体经济则是闻堰全域提升的“压舱石”。2025年,闻堰6个村全部提前完成年度130万元收入指标。这份亮眼成绩单背后,是街道对集体经济模式创新探索。通过村级留用地“以地换房”、重点项目招引等创新模式,闻堰不仅为乡村振兴与城市发展注入持久动能,更为全域城市化提供了坚实的经济保障,让全域提升的底气更足、后劲更强。

心故事”在闻堰不断上演:从没有公共活动空间到“15分钟文化圈”形成,从邻里关系淡薄到“熟人社区”氛围浓厚,民生福祉的“拼图”越拼越完整。

五年来,闻堰的民生变化不止于社区,更体现在交通、医疗、教育等方面。交通领域:辖区内地铁四期4号和18号线、站点正在有序施工,预计2027年全面贯通,届时闻堰将全面迎来“双地铁时代”。环境领域:闻堰全域环境提升2.0工程已正式启动,将持续推进辖区10条道路、4处建筑立面及输水河生态修复,实现城市风貌有机更新。教育领域:新增2家市级示范型婴幼儿成长驿站、1所小学,缓解了“入学难”问题,辖区学校的硬件设施也不断升级;医疗领域:闻堰街道社区卫生服务中心扩建工程加快推进,同时加快布点完善社区卫生公共服务站,让居民在家门口就能享受优质医疗服务。

闻堰街道的民生改善没有停留在“补齐短板”,更在“提升品质”,这些看得见、摸得着的变化,让闻堰人的幸福感、获得感不断提升。

