



“杭个贷”杭州市市场监督管理局、杭州市个体劳动者协会和中国银行杭州分行联合推出的面向杭州地区个体工商户和小微企业主专属信用贷款产品，满足借款人经营实体的日常经营资金周转需求。贷款额度上限50万元，额度期限上限3年，年化利率(单利)3.2%起。

贷款无中介代理，涉及中介办理的业务，有可能给您带来的法律风险和财产损失。请勿委托任何中介办理贷款。贷款仅可用于合同约定的个人合法合理经营支出，不得挪用于房地产领域、偿还贷款(我行续贷类产品除外)或信用卡欠款、消费、转借他人或参与股票、债券、期货、金融衍生品、资产管理产品、股本权益、证券投资等法律法规、监管规定、国家政策禁止银行贷款投入的项目。一旦发现挪用，中国银行有权依照合同约定宣布贷款提前到期、压降或冻结授信额度、追究违约责任等处理措施，由此发生的一切损失由借款人自行承担。

温馨提示：贷款利率以实际审批结果为准 联系方式：0571-83696892

# 银行降息 短期理财产品受青睐

■记者 郑舒铭

新一轮存款降息落地，活期存款利率逼近零，定存利率迈向“1”时代。“降息潮”之下，银行理财作为“存款替代”的地位被进一步明确，众多储户开始重新审视闲置资金的投向，将目光转向收益表现较好、风险相对适中的短期限理财产品。但需要关注的是，理财产品并非存款，投资者要做好风险评估，不能简单地将理财收益与存款利息作对比，更不能把理财产品当作存款的替代品盲目配置。

## 储户焦虑存款利息“缩水”

41岁的周女士称，她原本想将30万元资金存为三年定期存款，降息前实际执行利率能达到2.15%，三年存入利息约为19350元，而降息后的利率直接跌至1.75%，三年利息直接减少了3600元。“这些利息钱日积月累下来也不是小数目，我得重新考虑怎么打理这笔钱。”在接受记者采访时，周女士说道。

与周女士有类似烦恼的储户不在少数。上月，六家国有银行宣布下调人民币存款利率后，多家全国性商业银行陆续跟进下调存款利率。紧随其后，不少中小银行也都开始下调存款利率。下调后，活期存款利率逼近零，国有银行一年期整存整取挂牌利率已低于1%。随着存款利率持续走低，部分储户也开始重新思考闲置资

金的投向。

从以往的规律来看，每一次存款利率下调，都会引发“存款搬家”现象，储户的情绪也直接传导到了银行理财端。“存款利率下调后，来咨询理财产品的客户明显增多了。”我区一家股份制银行理财经理告诉记者。咨询过程中，这位理财经理推荐了几款产品，都具有期限短、低波稳健的特质。以一款每日开放式的现金类理财产品为例，投资者可以通过银行App较为方便地进行申购、赎回操作，产品风险等级为低风险，近7日年化收益率为1.5255%。再以一款周期开放的理财为例，投资者最短持有7天，产品风险等级为低风险，近3个月年化收益率2.45%。

将利率表现直接对比来看，短期理财产品相较于存款存在一定优势，不过需要关注的是，理财并非存款。上述理财经

理提醒称，“理财产品的收益会根据市场波动，比如债券市场利率变化、信用主体违约等情况，都可能导致产品净值下跌，投资者还是要做好风险评估，不能简单地将理财收益与存款利息作对比，更不能把理财当作存款的替代品盲目配置。”

与此同时，随着存款利率下行，货币基金的优势显现。比如，天弘余额宝7日年化收益率稳定在1.19%至1.25%区间。这种兼具流动性和安全性的现金管理工具，又重新进入不少客户的目光。

## 短期限理财受客户青睐

储户需求的转变，直接反映在理财市场的规模变化上。普益标准监测数据显示，理财市场在今年4月、5月迎来一波爆发式增长，截至5月中旬，市场规模已经突破31万亿元大关。

在对后市的预测以及投资建议中，多家理财公司也给出了建议。比如，农银理财表示，贷款市场报价利率(LPR)调降联动存款利率下调，债券资产比价优势凸显。利用短期内债券资产的比价效应，优先布局以存单、短债配置为主的短期限固收类理财产品。华夏理财称，在存款利率与LPR“双降”背景下，居民部分资金配置有望转向银行固收理财，叠加债市性价比提升，尤其其中短端信用债配置需求或增，债市结构性机会值得关注。

业内人士建议，当前，多数投资者或以配置低风险、收益稳健的理财产品为主，可关注投资期限较短、申赎灵活性较高的现金管理类产品、短期固定收益类产品进行日常流动性资金管理；对于长期闲置资金，可关注投资策略稳健的长周期封闭式固收类产品，挖掘资产长期价值。

## 引金融活水 润民营沃土

# 中信银行杭州分行支持民营经济发展壮大

■通讯员 王节

在浙江，民营企业是“金名片”，是推动浙江经济持续增长、优化经济结构、提升产业竞争力的重要力量。助力民营企业发展，金融机构责无旁贷。近年来，中信银行杭州分行紧扣政策导向，立足区域特色，以金融活水助力民营企业在“浙”里大显身手。截至2025年3月末，该行民营企业贷款新增78亿元，余额突破1400亿元，为浙江民营经济高质量发展注入强劲金融动能。

## 向新而行 护航科技民企扩产升级

科技大潮，金融澎湃。在嘉兴，世界500强青山实业旗下兰钧新能源科技有限公司的嘉善生产基地，犹如镶嵌在区域产业版图中的一颗“绿芯”。在嘉善县政府“做大做强新能源产业链”的战略下，中信银行杭州分行通过3亿元综合授信支持企业一期项目达产及后续项目和锂电池研究院建设。

同时，该行针对新能源产业“短账期、高频次”的供应链特征，创新推出“信e链”保理融资产品，依托核心企业信用为上下游供应商提供“T+0”极速放款。例如，像福安国隆纳米材料这样的供应商，无需抵押即可获得融资。目前，该行拟追加5000万元授信，进一步疏通产业链资金堵点。未来，随着兰钧三期超级工厂投产，这家新能源生产型企业将一跃成为全省数一数二的动力及储能制造基地，嘉善也有望形成年产值千亿元的新能源产业高地。

在绍兴，万丰航空小镇每年吸引数万名游客前来体验打卡，这里的直升机观光项目已成为新昌旅游的新名片。作为该航空小镇的建设方，万丰飞机工业经过10年拼搏，不仅成长为中国通航产业和低空经济领域的佼佼者，而且成为国际知名的通航企业。

2024年，中信银行杭州分行参与企业和渣打银行(香港)发起的境外银团推荐会，该行高效完成跨境银团复杂的立项流程，成功为企业发放1亿元银团贷款，助力其拓展海外市场及研发投入。

本次合作不仅拓宽了企业的融资渠道，更提升了其国际品牌影响力，为浙江低空经济全球化布局按下加速键。

在台州，中信银行杭州分行为酷哇科技有限公司批复2.2亿元项目贷款，首期投放0.82亿元用于公司新能源智能网联环卫装备产业园建设。此前，因当地他行给予的抵押贷款期限与企业项目周期不匹配，中信银行根据企业的科创属性，为其量身定制综合融资方案，及时解决企业项目建设资金需求。项目建成后，将显著提升企业在市政环卫、城配物流、智慧城市大脑等领域的竞争力和影响力，助力企业“加速领跑”。

从嘉兴的“新能源引擎”到绍兴的“低空经济名片”，再到台州的“智能网联未来”，中信银行的服务网络如毛细血管般深入各地科技民营企业，以多元化、精细化的金融服务，为企业发展排忧解难。

## 创新求变 赋能外贸民企破浪出海

外贸是开放型经济的重要支柱，也是畅通国内国际双循环的关键纽带。面对复杂多变的全球经贸环境，中信银行杭州分行持续深化数字化应用，依托“关税e贷”“信外汇+”等产品和服务，打破传统融资壁垒，为外贸企业提供全方位金融支持，在稳外贸、促开放中彰显金融担当。

“无需抵押、即时到账，让我们敢接大单、稳拓市场！”浙江新正达国际贸易有限公司负责人陈总激动地表示。浙江新正达国际贸易有限公司是温州一家主营红酒进口贸易的初创民营企业，2025年2月，因95万元关税资金缺口导致企业5万多瓶波尔多红酒滞留港口。由于企业成立时间不到2年，经营规模较小，在没有抵押物的情况下，很难获得传统银行足够的资金支持。

转机发生在中信银行杭州分行上门之后，该行安排专人指导企业进行“关税e贷”线上贷款申请操作，仅15分钟就完成了申请、审批、合同签订、融资放款和缴纳税费流程，200万元纯信用贷款直达海关账户。当晚，滞留港口的红酒火速清关。

据悉，“关税e贷”是中信银行借助大数据风控技术，将企业缴纳税数据、报关数据和企业工商、司法、征信等数据相结合，为普惠型小微外贸企业提供全流程线上化的融资服务，融资款专项用于缴纳税款。

外贸企业普遍面临汇率波动的挑战，特别是中小微企业，往往因专业能力不足、成本受限而难以有效管理汇率风险。为此，中信银行杭州分行积极引导汇率风险中性理念，为企业提供专业培训、套期保值工具及自动化跨境结算服务，帮助企业有效规避市场波动风险。今年一季度，该行国际收支结算量达73亿美元，同比增长6%。

## 三十条举措 为民营企业“搭桥铺路”

早在2023年9月，中信银行杭州分行发布《“走万企提信心优服务”——支持实体经济高质量发展壮大行动方案》，围绕七大方面推出30项具体措施，以全链条金融服务助力浙江省民营经济高质量发展。

结合民营企业的不同发展阶段，该行实施差异化支持策略，为企业提供全生命周期服务。面向大型民营企业，提供投资银行、金融租赁、理财资管等综合金融解决方案；面向小微企业，探索形成特色鲜明的普惠金融业务模式，如创新电商订单数字贷等特色产品破解小微电商企业的融资堵点。

资金投入方面，该行充分发挥“金融+实业”“投行+商行”综合优势，每年对民营企业新发放贷款超1000亿元，通过债券、股权等提供综合融资超2000亿元。尤其是，依托中信集团金融“全牌照”优势，“中信系”券商近三年助力浙江超30家民企上市融资351亿元，12家民企完成定增融资258亿元。

征程万里风正劲，重任千钧再出发。未来，中信银行杭州分行将继续积极探索服务民营企业的新模式和新路径，通过优化机制、创新产品、强化服务、搭建平台等一系列举措，始终与民营企业同生共长，助力浙江民营企业向“新”攀“高”。

## 工行江东支行 开展防盗安全应急演练

■通讯员 高萍萍

为提高全体员工应急处置能力，维护正常经营秩序，防止各类安全事故发生，在发生紧急情况时能够果断正确进行处置，确保客户、员工和资金的安全，中国工商银行江东支行近日组织开展了防盗安全应急演练。

本次演练目的主要围绕增强员工安全意识，旨在通过演练让员工深刻认识到防盗工作的重要性，提高员工的安全意识和危机意识。

演练前，该行认真制定了演练方案，确保预案的可行性和操作性。该行负责人对演练工作进行部署，明确各岗位角色及职能，重点讲解遭遇暴力抢劫、突发闯入等场

景的应对要点，强调“人身安全第一、快速报警、配合处置”三大原则，确保全员熟悉应急预案关键环节。演练过程中，该行模拟“歹徒持械闯入营业厅”场景。现金区柜员发现异常后立即触发无声报警按钮，大堂经理迅速疏散客户至安全区域，保安人员持防暴器械与歹徒周旋，其他员工默契配合封锁通道。演练同步检验监控系统、报警装置联动效果，各岗位通力合作完成险情控制，达到预期目标。

通过此次演练，该行有效加强了全体员工的安全防范意识，提高了应对处理突发事件的能力。下一步，工行江东支行将持续开展常态化安全演练，定期更新应急预案，筑牢该行安全运营防线，为客户提供更安心的服务环境。

**中信银行** 杭州萧山支行 **中信银行理财产品推荐**

近期热销理财产品

产品	起购金额	产品期限	业绩基准	备注
结构性存款	1万元	95天	1.0%/1.7%/2.1%	每周滚动发行，纳入存款保险机制，安心之选
定期存款	1000元	1年/2年	1.3%/1.4%	储蓄存款，安心保障
安盈象固收稳利日开69号A	1万元	T+1	近3个月年化4.28%	每个工作日灵活申赎，T+1到账
乐赢稳健轻松投91天A款(新享1号)	1万元	91天	2.10%	新客专享理财，单户限购10万元
(稳信+)安盈象固收稳利十四个月封闭式157号A	1元	419天	2.4%-3.1%	募集期:6月9日-6月18日，精选债权资产，混合估值，封闭运作，到期自动到账
(稳信+)安盈象固收稳利三年封闭式48号A	100元	1097天	2.0%-2.8%	募集期:6月11日-6月18日，精选债权资产，采用摊余成本法，助力稳健投资体验，封闭运作，到期自动到账

(具体产品预期收益以网点当日在售为准)特别提醒:理财非存款,投资需谨慎

热销银保产品

产品名称	产品到期	测算年化收益率	起购金额
平安尊盈2.0终身寿险	保障终身	有效保额复利2.5%增值	1万元
中邮鑫享一生E款终身寿险	保障终身	有效保额复利2.5%增值	1万元

热销基金推荐

产品名称	起购金额	期限	特色
招商安和(A类018679; C类018680)	1元	-	红利低波产品定位,以高等级信用债为主,权益中枢10%左右,基金经理过往业绩优异。
基金定投【目标盈】	1元	-	一键签约自动买入,懒人投资达标止盈

萧山支行营业部:81595812.81595813.81595814.81595815.81595816.81595817.81595819.81595820  
之江支行:83893155.82720727.82753383.83815320  
江东支行:83686725.83815326.83686722.82118101.82119190.83815329  
江南支行:85307958.82636889.83815937.82660046.83815771  
三江社区支行:82335973 钱江世纪城支行:65152229.65152230 (广告)

## 拍卖公告

受委托,定于2025年6月24日上午10时在萧山区市中心路1069号科技创新中心杭州市公共资源交易中心萧山分中心404室对以下标的进行公开拍卖。

### 一、拍卖标的

标的物:杭州市萧山区鸿达路201号萧山经济技术开发区国有资产厂房内的房屋建筑物、附属物(建筑面积27874.22㎡)、设备拆除残值资产。整体起拍价:302.53万元,拍卖保证金:500万元。严格做好洒水降尘、冲刷去尘、围挡防尘、遮盖抑尘这几种防尘措施。

标的内部分厂房暂未搬迁完毕,该部分厂房待搬迁完毕后最后拆除。本次拆除清运工作限定于2025年8月30日内完成,买方未能在上述期限内完成相应工作的。每逾期一个自然日,须赔付委托方20万元,逾期满7个自然日的,委托方有权采取强制措施清场,买方缴纳的履约保证金不予退还。如因委托方原因导致工作无法在限定时间内完成的,经委托方确认予以顺延,但不再另增任何费用。

二、标的展示:2025年6月21日,22日于标的所在地。

三、竞买人条件:竞买人仅限企业法人,具备工程施工总承包三级及以上资质,并配备一位建筑工程二级及以上注册建造师,不可兼任。要求买受人在成交后提供与合法消纳场地之间的消纳协议(消纳协议上写明适用于本次拆房项目),同时承诺在施工进场前完成房屋拆除施工备案工作,施工过程中做好围挡修建,全程封闭湿法作业。

四、报名事宜:请于2025年6月21日,23日(9:00-16:00)到萧山区金城路天汇园小区2幢16楼办理报名手续。携带营业执照副本、公章、法定代表人身份证、建筑工程资质证书及付款凭证(以上复印件各两份),委托他人办理的则另需授权委托书和代理人身份证(报名费500元)。拍卖保证金应于2025年6月23日15时前到账,需备注项目名称。(户名:杭州恒鼎拍卖有限公司;账号:86011110000752553;开户行:宁波银行杭州高新支行。)

五、咨询电话:13989895189

杭州恒鼎拍卖有限公司  
2025年6月13日

## 拍卖公告

招标编号:CQPM-20250604

受委托,定于2025年6月20日13:30在萧山区市中心路1069号科技创新中心杭州市公共资源交易中心萧山分中心404室对以下标的进行拍卖:

一、标的概况:瓜沥镇棠新村(云迪、耐乐、亿锦、飞乐、钱江、宝恒)6处汽配项目范围内自用后剩余矿产品拍卖。剩余总土方为48597立方米(112413吨),其中中风化凝灰岩38657立方米(87365吨),中风化凝灰岩9940立方米(25048吨)。起拍价为人民币232.16万元,拍卖保证金为人民币20万元。矿产品由委托方指定的单位负责开采,买受人负责装车清运。

### 特别提示:

1、项目地块开采整体工期(300)日历天,暂定开工日期为:2025年7月,实际开工日期以开工通知为准;2、拍卖成交后买受人须与委托人等签订《土石方开采清运管理四方协议》,缴纳管理保证金25万元;3、拍卖成交后买受人须与杭州市萧山区瓜沥镇人民政府签订《土石方清运管理协议》,缴纳履约保证金10万元。

2、该项目为固定方量,石方计量以过磅统计为准。

二、竞买人资格:对土石方有需求的营利法人,买受人须签署《土石方开采清运管理四方协议》、《土石方清运管理协议》。

三、现场展示:2025年6月16日至17日,提前预约集中安排看样。标的现场实际展示为准。

四、报名时间和地点:竞买人须在2025年6月18日和19日两日内(9:00至15:00)携带有效证照原件(企业营业执照、法定代表人身份证、公章、代理人须提供授权委托书,身份证)及其复印件,保证金银行缴纳凭证到杭州市萧山区休博园湖畔贤邸北街82号办理报名手续。保证金缴纳账户:浙江天恒拍卖有限公司;开户银行:建行杭州富阳支行营业部;账号:33050161722700001305。保证金以竞买人名义汇入(交款人名称与竞买人名称须一致,否则不具有竞买资格)并确保保证金在2025年6月19日15点前到账。

咨询电话:孔女士 13777572630  
委托方联系电话:王先生 15658166263  
浙江天恒拍卖有限公司 2025年6月13日