接续奋斗 实干争先

萧山产发集团:奋力打造一流产业运营商

■文/记者 孔亮燕 通讯员 汪馨怡 图片由萧山产发集团提供

机器轰鸣,膜材料小镇内起重机挥舞着巨臂,一场关于“腾笼换鸟”的攻坚战正全面打响;春和景明,横一村成片的油菜花田仿佛金色海洋,勾勒出未来大地上的迷人天际线。

在社区居家养老服务中心,贴心的照料和丰富的活动,让老人们安享晚年生活每一天;在年货市集上,“萧山本味”本土农产品品牌人气爆棚,好评如潮……

城乡发展,市井繁华,离不开萧山产发人的坚守与付出。而一个个项目落地开花的背后,更是萧山产发集团打造“一流产业运营商”的初心写照。

2024年,萧山产发集团持续深化国企改革,深入实施“招商引资、项目推进、深化改革、民生保障、人才强企、强基铸魂”六大攻坚行动,全面推动六大产业板块协同发展。集团(合并口径)全年资产总额达355亿元,增长5.24%。营业收入达35.55亿元,增长15.44%。所属市场商品交易额超140亿元。

以发展为要义 综合实力再攀新高

杭齿传动智造数字化车间

作为萧山国有主要产业平台,深耕主业、做强产业是发展的关键。2024年,萧山产发集团聚焦高端智能制造和战略性新兴产业发展,各大产业板块全面推进,每一帧画面,每一组数据,都汇成了一张张高分报表,展现了萧山产发集团蓬勃发展态势。

萧山产发集团下属的制造业“老大哥”杭齿集团是我国专业设计、制造齿轮传动装置和粉末冶金制品的大型重点骨干企业,国家高新技术企业。过去一年,杭齿集团重点聚焦船舶工业、风力发电、工程机械等齿轮传动应用领域,加大首台套研发投入,6项产品通过浙江省省级工业新产品鉴定,多项技术及应用先后获评浙江省科学技术奖一等奖、浙江省优秀工业产品等荣誉,在主业经营上牢牢占据行业龙头地位。

在数智科技板块,产发集团的成绩同样亮眼,首次以技术服务提供商的身份,成功中标2024年度萧山区政务云服务和政务云(信创)服务政府采购项目,在信息化运维改造方面迈上新台阶。

以产业为先导 核心引擎更显强劲

产业园区始终是推动经济高质量发展的主战场。近年来,萧山产发集团积极搭建平台,全力推进腾笼筑巢,坚持产业招大引强,在产业攻坚方面持续发力。2024年,产发集团共承担建设项目11个,年度投资额达19亿元,全年完成低效再开发用地404亩。

在河上镇,一个以科百特为链主的膜材料小镇正在成为萧山高质量发展的新增长极。作为小镇的开发建设主体,萧山产发集团下属杭州萧山工业投资集团有限公司围绕膜材料产业发展,通过实施全要素整合、全链条构建以及全方位服务策略,向小镇内企业提供专项支持和精准服务。同时,产发集团积极探索“国企+民企”合作开发的新模式,为深化推进腾笼换鸟打造新样板。目前,膜材料小镇1100亩地16个“腾笼换鸟”项目、6个新增开发项目以及3个配套建设项目已完成规划并将逐步启动。

河上膜材料小镇

据了解,包括膜材料小镇在内,产发集团已与河上、临浦、瓜沥、城厢等镇街达成6个工业园区项目合作,总投资超100亿元,可腾出低效用地超2000亩,可建标准工业厂房160万平方米——一场场“腾笼换鸟、凤凰涅槃”的攻坚战,助力萧山在新型工业化道路上继续弄潮。

“腾”的同时,产发集团还持续招强引优,推动产业集聚发展。截至目前,集团已招引高性能防水透声膜、半导体气体过滤器、日化品智能设备等重点产业项目8个,总投资超53亿元,落地亿元以上项目11个。

以民生为根本 幸福底色更加鲜亮

作为一家综合型国企,萧山产发集团的国企担当,不仅体现在产业发展之中,更体现在一份份温暖厚实的民生答卷中。

今年年初,汇聚九大主题区域的萧山好市·畅“萧”共富年货大集热闹开启。在产发集团“萧山本味”自有摊位上,自产的本味知稻大米、本味菜籽油、丰富的文创产品广受欢迎,成为这场年货节上当之无愧的畅“萧”货。去年,产发集团融合萧山区农产品区域公用品牌“萧山本味”,以及和美乡村运营和农业产业项目,举办各类农耕文化、秋收体验、年货节等市集活动40余场,接待游客20万余人次,助力农文旅综合收入超7000万元。

在大力推进“两非”整治中,产发集团全年流转土地4.5万亩,种植小麦、油菜、水稻等粮油作物2万余亩。在民生保供方面,以18家国有农贸市场及1家农产品批发市场、3家生猪屠宰场及2家肉类销售公司为商业流通空间载体,积极承担和落实好市民“菜篮子”保障工程。同时,深化推进“进百村·惠万民”和“医心蜀于你”等主题活动,全年共计开展健康宣教和义诊服务72场,惠及群众近5000人……

萧山本味

以党建为引领 筑基强本引领发展

萧山产发集团党委积极探索、大胆实践,在18个基层党建子品牌的基础上,凝聚形成了具有产发特色的“红立方”党建品牌,“1+18”的产发党建矩阵助力党建工作与经营发展深度融合、同频共振,进一步深化“产发红 产城融”的发展内涵。以此党建矩阵为基础,产发集团持续完善“128+N”党建工作体系,为企业高质量发展提供坚实的政治保障和组织保障。

进一步推进党业融合,萧山产发集团持续深化开展“大走访大调研”和“三个一”专项行动,基层党组织围绕主责主业,三年累计攻克难题28个、推进改革29项、拓展业务28个。尤其是闻堰园区公司党支部,主动延伸服务功能,与园区3家头部企业设立“星火e家”党建共建阵地,进一步提升园区服务的精准化和专业化水平。

进一步擦亮清廉底色,高质量开展党纪学习教育,成功选送省级清廉建设“优秀范例”4个,培育区级五星级“清廉国企”4家,工投集团“三色‘廉’谱”清廉品牌获评省级清廉国企创新案例。同时,持续开展作风效能检查,修订完善《集团巡查对标检查实施办法》,做实巡查对标检查“后半篇”文章。

成就美好事业,关键在人、在队伍。产发集团党委牢牢把握“人”这个核心,坚定不移深化队伍建设,开展第二轮人才强企三年行动、中层干部专项能力培训班等,下派党员干部积极参与深化改革、民生保障等重大项目任务,打造出一支能力过硬、担当有为的队伍。2024年,产发集团还精心选树首届“产发奋斗者”,开展事迹基层一线巡回宣讲,覆盖职工1000余人,把产发人的动人故事传播到职工群体当中。

产发“红立方”党建品牌发布大会

2025年再突破——

星辰引领,步履铿锵。

2025年,萧山产发集团的发展蓝图早已铺展开来——

围绕区委区政府工作部署,围绕“三种理念”“三大平台”“三个标杆”总体思路,通过实施“招大引强、投资放量、改革深化、民生共富、队伍提质、党业融合”六大攻坚行动,实现集团产业全面发展、全面兴盛,为萧山加快打造中国式现代化和共同富裕区域范例贡献产发力量。

“招大引强”大攻坚 打造产业集聚新磁场

持续优化产业发展环境,加快打造产业园区投建运营一体化改革标志性成果。积极探索招商引资新路径,全面推进产业园区招商运营,以招大引强提升存量空间去化率。高标准谋划产业园区布局,深度聚焦产业链龙头企业及重点企业,推动重点产业聚链成群。进一步优化营商环境,深度参与和助力企业成长,组建专业化园区运营团队,提升运营效率和水平,推动园区持续创新和发展。

“投资放量”大攻坚 搭建产业承载新平台

紧盯“千项万亿”重大项目,重点加大对膜材料小镇、临北路、工投大厦等项目的推进力度。高质量完成党校、临浦公租房、蜀山西05地块等项目建设。聚焦渣土消纳、钱塘围垦“飞地”抬升改造、矿产资源产业等,全力保障重点项目。推进低效用地再开发,全面盘活低效资产,提升集团资产规模集聚效应。

“改革深化”大攻坚 放大产业提质新优势

持续加大杭齿集团新产品、新技术研发投入,提升市场核心竞争力。探索智联网控制服务网场景应用及能源板块项目,抢抓新领域产业机遇。探索酒店旅业板块、商贸流通板块转型路径及文化产业优化布局,推动传统行业进一步升级。深挖资本市场潜力,尝试多形式资本合作,拓宽强化产业链。

“民生共富”大攻坚 构建产业拓展新赛道

借力萧山“千万工程”源起地优势,主动对接区内工作专班和镇街乡村,立足集团职责定位和资源优势,全力打造“共富田园”“乐食乐活”“银发无忧”等项目,做优乡村振兴、民生优享产发样板。

“队伍提质”大攻坚 激发产业赋能新动力

树立以实干实绩论英雄的鲜明导向,大力弘扬忠诚干、务实干、担当干、创新干、团结干、廉洁干“六干”精神,做深做实“三支队伍”培养,用足用好人才队伍,聚力聚焦青年队伍建设,进一步激发集团干部职工干事创业的激情活力。

“党业融合”大攻坚 落实产业发展新保障

坚持政治统领、党建引领,充分发挥好国有企业这一突出政治优势,以加强党委班子自身建设,增强基层党组织战斗力和全面打造“清廉产发”为抓手,为推动集团治理体系、治理能力现代化和高质量发展落实政治保障、奠定组织基础。